

PATVIRTINTA:

Sodininkų bendrijos „Žalesėlis“
pakartotiniame visuotiniame narių susirinkime

2019 m. gegužės mėn. 25 d.

SODININKŲ BENDRIJOS „ŽALESĖLIS“ VIDAUS TVARKOS TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sodininkų bendrijos „Žalesėlis“ (toliau – Bendrija) vidaus tvarkos taisyklės nustato vidaus tvarką Bendrijai priskirtoje mėgėjų sodų teritorijoje.

1.2. Bendrijos vidaus tvarkos taisyklėse nustatytas ramybės laikas nakties metu, atliekų tvarkymo reikalavimai, sodo sklype leidžiamų laikyti smulkių naminių gyvūnų (triušių, šunų, kačių, nutrijų, paukščių, bičių ir kt.) laikymo tvarka ir sąlygos, bendrojo naudojimo objektų priežiūros bei kiti sodininkams svarbūs bendro gyvenimo klausimai.

1.3. Bendrijos vidaus taisyklės tvirtina Bendrijos narių susirinkimas. Taisyklės skelbiamos viešai Bendrijos įstatų nustatyta tvarka.

1.4. Bendrijos vidaus tvarkos taisyklės yra privalomos visiems asmenims, įsigijusiems mėgėjų sodo teritorijoje sodo sklypą, taip pat kitiems asmenims, esantiems Bendrijos sodų teritorijoje.

1.5. Bendrijos narys, nuomodamas ar kitaip leisdamas naudotis savo sodo sklypu trečiajam asmeniui, privalo jį supažindinti su šiomis taisyklėmis.

1.6. Bendrijos narių teises ir pareigas, Bendrijos valdymą ir kontrolę (reviziją) reglamentuoja sodų bendrijos „Žalesėlis“ įstatatai.

II. VIDAUS ORGANIZACINĖ TVARKA, SĄVOKOS

2.1. Bendrijos veiklai vadovauja valdyba, kuri priima sprendimus įstatuose nurodytos kompetencijos ribose visais klausimais, susijusiais su kasdienine organizacine Bendrijos ūkine ir socialine veikla.

2.2. Bendrija yra ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, kurio tikslas – įgyvendinti sodininkų bendrąsias teises ir pareigas, susijusias su mėgėjiško sodo teritorijos ir joje esančių bendrojo naudojimo objektų valdymu, priežiūra ir naudojimu.

2.3. Mėgėjų sodininkystė – veikla turint tikslą sodo sklype susikurti aktyvaus poilsio ir gyvenimo sąlygas, išsiauginti ar pasigaminti žemės ūkio produktų (vaisių, uogų, daržovių, gėlių, bitininkystės ir kitų produktų), taip pat tvarkyti kraštovaizdį ir naudotis juo rekreacijai, puoselėti ir tausoti jo išteklius.

2.4. Sodininkas (sklypo savininkas) – fizinis asmuo, nuosavybės ar kitomis teisėmis valdantis žemės sklypą, esantį Bendrijoje.

III. BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ VALDYMO IR PRIEŽIŪROS REIKALAVIMAI

3.1. Bendrojo naudojimo objektais Bendrijoje laikomi:

- a) Bendrijos keliai, gatvės, ženklai;
- b) kontoros pastatas;
- c) vandentiekis (vasaros vandens);
- d) sausinamasis drenažas;
- e) Bendrijos skelbimų lentos;
- f) Bendrijos bendrojo naudojimo žemė;
- g) Bendrijos teritoriją juosianti tvora ir vartai;
- h) komunalinių atliekų konteinerių laikymo aikštelė;
- i) prie ežero esantys statiniai (liepteliai, persirengimo kabinos, siurblinė);
- j) gatvių apšvietimo ir kiti bendrojo naudojimo elektros objektai;
- k) kiti bendrojo naudojimo objektai ir infrastruktūra, kurios sąrašą sudaro valdyba.

3.2. Bendrojo naudojimo objektai valdomi ir prižiūrimi Bendrijos valdybos pagal Bendrijos susirinkimo priimtus sprendimus, laikantis teisės aktų nustatytų reikalavimų.

3.3. Bendrojo naudojimo objektai atnaujinami (remontuojami ir rekonstruojami) vadovaujantis Bendrijos susirinkimo patvirtintu ilgalaikiu (metiniu) bendrojo naudojimo objektų priežiūros ir atnaujinimo planu.

IV. BENDRIJOS KELIAI IR GATVĖS

4.1. Kelias – inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui. Bendrijos vidaus keliai pažymėti Bendrijos generaliniame plane. Kelias, kuriam suteiktas pavadinimas – gatvė.

4.2. Mechaninės transporto priemonės Bendrijos teritorijoje turi būti laikomos sodo sklype arba tam įrengtose aikštelėse. Draudžiama laikyti transporto priemonę sodo gatvėje ar ant sodo kelio ir trukdančią kitų transporto priemonių ar pėsčiųjų eismui.

4.3. Mechaninės transporto priemonės greitis sodo teritorijoje negali viršyti 30 km/h.

4.4. Draudžiama važinėti Bendrijos keliais ir gatvėmis sunkiasvorėms transporto priemonėms (virš 3,5 tonos). Už Bendrijos kelių, tvorų, sugadinimą, sodininkų privatiems sklypams padarytą žalą atsako žalą padaręs asmuo. Padarius žalą Bendrijai, ji atlyginama pagal Bendrijos pateiktą sąskaitą arba susitariama su Bendrijos valdyba dėl žalos atlyginimo natūra (sužaloto turto atstatymo sąlygų). Žalos sodininkui atlyginimo klausimai sprendžiami bendru šalių susitarimu arba teisės aktų nustatyta tvarka.

4.5. Pavasarį ir rudenį, kai kelių pagrindas įmirkęs, įvažiuoti į sodą sunkvežimiais, traktoriais ir kita sunkiąja technika (išskyrus atliekų surinkimo transportą), kurių bendra masė viršija 3,5 tonos, griežtai draudžiama.

4.6. Be valdybos sprendimo draudžiama uždaryti, užtverti ar susiaurinti sodo kelius, gatves ir pravažiavimus.

4.7. Bendrijos keliai ir išvažiavimai iš sodo teritorijos turi būti tvarkomi taip, kad prireikus į ją galėtų patekti atlikdami pareigas priešgaisrinės saugos, policijos, greitosios pagalbos ir kitų specialiųjų tarnybų darbuotojai.

4.8. Bendrijos gatvių priežiūros (duobių lyginimas ir asfaltavimas) darbus vasaros sezono metu, o žiemą sniego valymo darbus organizuoja Bendrijos valdyba.

4.9. Sodininkas (sklypo savininkas), norintis perkasti Bendrijos kelią ar gatvę, atlikti kitus darbus šalia kelio, kurie gali turėti įtakos kelio būklei, darbus turi suderinti su Bendrijos valdyba ir gauti jos raštišką leidimą nurodant atliekamų darbų pradžią ir pabaigą. Sugadinus kelią, sodininkas (sklypo savininkas) kuris gavo leidimą darbams atlikti, privalo atstatyti buvusią kelio dangą ir pasirašyti defektų pašalinimo aktą (2 egz.) arba atlyginti padarytą žalą pagal Bendrijos pateiktą sąskaitą.

4.10. Sklypų savininkai tvarko ir prižiūri prie jų sklypo ribos esančią žaliąją veją prie gatvės. Už sodo sklypo ribos, gatvės pusėje, draudžiama sodinti gyvatvorę bei kitus augalus, taip pat įtaisyti

medžio konstrukcijas, akmenis, ar kitus kietus daiktus, mažinančius gatvės plotą ir galinčius padaryti žalos automobiliams.

4.11. Bendrijos keliuose ir gatvėse taikomi Kelių eismo taisyklių reikalavimai.

V. BENDRIJOS VANDENTIEKIS

5.1. Bendrijos teritorijoje esančiuose sklypuose yra išvedžiotas vandentiekis, sezono metu (ne vėliau gegužės 1 d. – ne anksčiau spalio 1 d.) tiekiantis vandenį augalams laistyti. Vandentiekio vanduo neskirtas gerti.

5.2. Vandenį būtina naudoti taupiai: nepalikti neužsukto vandens čiaupo; pastebėjus vamzdyno defektus, nedelsiant informuoti Bendrijos valdybą arba, esant galimybei – imtis priemonių ir pašalinti nesudėtingus gedimus.

VI. RAMYBĖS LAIKAS IR TRIUKŠMAS

6.1. Bendrijos sodo teritorijoje nustatomas ramybės laikas tarp 23 val. ir 7 val. ryto. Ramybės metu draudžiama triukšmauti, važinėti didelį triukšmą skleidžiančiomis transporto priemonėmis ar kitaip trikdyti ramybę. Gyvūnų keliamas triukšmas neturi viršyti higienos normų.

6.2. Pjauti žolę, medžius, krūmus, malkas benzininėmis ir elektrinėmis triukšmą keliančiomis priemonėmis ir prietaisais darbo dienomis ir šeštadieniais leidžiama iki 20 val., sekmadieniais ir valstybinių švenčių dienomis draudžiama.

6.3. Bet kuriuo paros laiku naudojami radijo ir vaizdo grotuvai/aparatūra turi veikti taip, kad neviršytų normalaus garso lygio, nekeltų triukšmo ir netrukdytų kaimyninio sklypo šeiminkui.

VII. SODININKŲ SKLYPAI

7.1. Mėgėjų sodo sklypas (toliau – sodo sklypas) – mėgėjų sodo teritorijoje pagal žemėtvarkos projektą ar kitą teritorijų planavimo dokumentą suformuotas ir pažymėtas riboženkliais žemės sklypas.

7.2. Mėgėjų sodo teritorija yra priskiriama žemės ūkio paskirties žemei. Sodininkai gali užsiimti tik tokia veikla, kuri atitinka mėgėjiškos sodininkystės tikslus, t. y. auginti daržoves, vaisius, gėles ir kitus dekoratyvinius augalus, ilsėtis, sportuoti ir pan. Draudžiama Bendrijos teritorijoje ar privačiuose sklypuose statyti komercinės paskirties pastatus, taip pat sodo Bendrijos sklypuose užsiimti bet kokia komercine veikla.

7.3. Atliekant sklypo geodezinius matavimus, jų metu turi dalyvauti gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, o esant reikalui Bendrijos valdybos pirmininkas arba valdybos narys.

7.4. Sodo sklypų sujungimas gali būti vykdomas pagal planavimo dokumentus (žemėtvarkos projektus arba sklypų formavimo, pertvarkymo projektus) bei teisės aktų nustatyta tvarka.

7.5. Sodo sklypas turi būti tvarkomas taip, kad jame naudojamos tvarkymo ir priežiūros priemonės ir metodai nekeltų žalos Bendrijai, neblogintų Bendrijos teritorijos estetinio vaizdo, nedarytų žalos aplinkos gamtai ir kaimyninių sklypų naudotojams.

7.6. Tokios organinės trąšos kaip gyvulių mėšlas, durpės ar pan. turi būti sandėliuojamos sodo sklype ir ne vėliau kaip per 1 dieną įterptos į dirvą arba nedelsiant izoliuojamos nuo poveikio aplinkai (apdengiamos polietilenu, apkasamos žeme ir pan.). Fekalines trąšas vežti į Bendrijos teritoriją ir naudoti augalų tręšimui griežtai draudžiama.

7.7. Sodininkai privalo laiku ir tinkamai tvarkyti savo žemės sklypus, dalyvauti talkose, tvarkant Bendrijos bendrojo naudojimo žemę.

7.8. Kiekviename sodo sklype turi būti palaikoma švara ir tvarka, naikinamos piktžolės, kovojama su augalų ligomis ir kenkėjais. Pienių, usnių, ir kitų panašių piktžolių žiedus kiekvienas sklypo

savininkas savo sklype ir gatvės atkarpoje, esančioje ties jo sklypu, privalo pašalinti iki jų subrendimo ir dauginimosi.

7.9. Sodo sklype išravėtos piktžolės ir kitos atliekos negali būti metamos ant kelių, takų ir kitų bendro

naudojimo plotų. Jos turi būti kompostuojamos arba išvežamos į sąvartyną.

7.10. Neprižiūrimų ir netvarkomų sklypų šeimininkai, darantys žalą kaimynams ir ignoruojantys žodinius Bendrijos nurodymus, kad tinkamai prižiūrėtų savo sodo sklypą bei jo aplinką, teršiantys aplinką, perspėjami raštu. Jeigu po šio perspėjimo išsiuntimo per 10 dienų netvarkomo sklypo savininkas nepašalina minėtų veikų, Bendrijos valdyba raštu praneša institucijoms, turinčioms teisę tokių sklypų savininkus įpareigoti susitvarkyti, o esant reikalui, ir bausti juos administracine tvarka.

7.11. Kiekvieno sodo sklypo būklę bei aplinką stebi sodo Bendrijos pirmininkas arba iniciatyvinės grupės nariai (jeigu tokia yra sudaryta) ir pastebėjus pažeidimus, apie tai informuoja Bendrijos sklypo savininką ir Bendrijos valdybą.

7.12. Nuo gegužės 15 d. iki rugsėjo 15 d., sekmadieniais ir švenčių dienomis šakas sode deginti draudžiama.

7.13. Bendrijos bendrojo naudojimo plotai tvarkomi visuomeninėmis talkomis, kuriose privalo dalyvauti visi Bendrijos sklypų savininkai. Apie planuojamą talką informuojama ne vėliau kaip prieš dvi savaites.

7.14. Už talkų organizavimą, darbų talkų metu paskirstymą, sprendimą dėl atleidimo nuo talkos ir mokesčio už nedalyvavimą talkose surinkimą atsakingas Bendrijos pirmininkas.

7.15. Nuo dalyvavimo talkose, gali būti atleidžiami šie sodų sklypų savininkai:

a) kuriems talkų organizavimo metu yra daugiau nei 70 m.;

b) turintys I neįgalumo grupę;

c) kurie raštu ar kitomis priemonėmis (elektroniniu paštu, trumpąją žinute ir kt.) iš anksto, pranešė Bendrijos pirmininkui, apie nedalyvavimą, nurodydami pateisinamą priežastį.

7.16. Bendrijos pirmininkas veda talkos žiniaraštį, kuriame žymimi talkoje dalyvavę sodininkai, talkos metu atlikti darbai, priežastys dėl kurių asmenys atleidžiami nuo talkos. Jei sodininkas nedalyvauja arba negalėjo dalyvauti organizuojamoje talkoje, gali savo iniciatyva tvarkyti sodų bendrijos aplinką, apie tai informuojant ir susiderinant su Bendrijos pirmininku.

7.17. Bendrijos buveinėje turi būti asmenų, įsigijusių mėgėjiško sodo teritorijoje sodo sklypą, registravimo knyga, kurioje registruojami visi sodininkai ir juridiniai asmenys. Joje turi būti nurodyta sodininko vardas ir pavardė, gimimo data, gyvenamoji vieta, juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas), sklypo valdymo teisės pagrindas, sodo sklypo plotas ir adresas (sklypo numeris), sodininko įstojimo į Bendrijos narius data, išstojimo (pašalinimo) iš Bendrijos narių data, telefonai, asmens išregistravimo iš bendrijos data.

VIII. REIKALAVIMAI STATINIŲ STATYBAI

8.1. Mėgėjiško sodo sklype Statybos įstatymo nustatyta tvarka galima statyti ar rekonstruoti vieną vienbutį gyvenamąjį namą ir jo priklausinius arba vieną sodo namą ir jo priklausinius nerengiant teritorijų planavimo dokumentų, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

8.2. Sodininkai, nekeisdami pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, nuosavybės teise valdomame sodo sklype gali statyti ar rekonstruoti:

a) Statybos įstatymo nustatyta tvarka parengę projektą ir gavę statybos leidimą – vieną gyvenamąjį namą (sodo namą) ir vieną jo priklausinį;

b) be statybos leidimo – sodo baldus ir mažosios architektūros bei smulkius rekreacinės paskirties statinius (suolelius, sporto aikšteles, židinius, skulptūras, dekoratyvines tvoreles, lieptus, voljerus ir kitus laikinuosius statinius);

c) be statybos leidimo – tvoras, atitinkančias statybos techninių reglamentų nustatytus tvoroms reikalavimus dėl kaimyninių sklypų insoliacijos (praleisti tam tikrą šviesos kiekį), neperžengiančias kaimynų sklypo ribos bei neviršijančias 1,8 metro aukščio.

8.3. Sodo sklype statiniai statomi laikantis šių reikalavimų:

8.3.1. pastatai turi būti statomi ne mažesniu kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribos, inžineriniai statiniai (išskyrus tvoras) – ne mažesniu kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, tačiau visais atvejais – kad jie nedarytų žalos kaimyninio sklypo naudotojui. Mažesniu atstumu statiniai gali būti statomi turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko ir sodininkų bendrijos valdybos sutikimą;

8.3.2. tvoros tarp sklypų turi atitikti Statybos techninių reglamentų nustatytus tvorų reikalavimus dėl kaimyninių sklypų insoliacijos. Norint statyti šių reikalavimų neatitinkančias tvoras, būtina turėti rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą. Atskirti sodo sklypą nuo Bendrijos bendrojo naudojimo teritorijos galima aklina tvora;

8.3.3. statyti tvorą ant sklypo ribos (kai tvoros konstrukcijos peržengia sklypo ribą) galima turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą, o statant tvorą, besiribojančią su bendrojo naudojimo teritorija – Bendrijos valdybos sutikimą.

8.4. Kiekvieno sklypo savininkas privalo turėti prie namo ar kitoje matomoje vietoje pritvirtintą namo numerį. Numeris turi sutapti su Adresų registre esančiu šio objekto numeriu.

8.5. Tualetai turi būti įrengiami nuošaliose sklypo vietose, toliau nuo paviršinių vandens telkinių, visais atvejais, kad jos nekeltų žalos kaimyniniam sklypui ir aplinkai. Tualetai turi būti statomi ne mažesniu kaip 3 metrų atstumu nuo kaimyninio sklypo. Mažesniu atstumu gali būti statoma tik gavus raštišką kaimyno sutikimą. Fekalijos Bendrijos sklypo savininko lėšomis išvežamos iš Bendrijos teritorijos į tam numatytas vietas.

8.6. Atskirti sodo sklypą nuo kaimyninio sklypo tvora ir/arba gyvatvore, kai tvora neatitinka Statybų reglamente nurodytų reikalavimų, galima tik esant rašytiniam susitarimui. Kai sklypas ribojasi su bendrojo naudojimo teritorija – esant sodininkų Bendrijos valdybos sutikimui.

8.7. Vykdamas sodo sklype statybas, statybų užsakovas privalo:

- negadinti bendrojo naudojimo bendrijos turto;
- nešiukšlinti bendrijos teritorijos;
- nesandėliuoti statybinių medžiagų, technikos, transporto priemonių bendrojo naudojimo teritorijoje be Bendrijos valdybos leidimo;
- statybine technika ar medžiagomis neužtvirti pravažiavimų ir kitaip netrukdyti sodininkams naudotis bendrojo naudojimo teritorija.

IX. REIKALAVIMAI AUGALŲ SODINIMUI IR PRIEŽIŪRAI

9.1. Medžius ir krūmus mėgėjiško sodo teritorijoje sodininkai tvarko ir prižiūri savo nuožiūra. Atskirti sodo sklypą nuo kaimyninio sklypo gyvatvore per šių sklypų ribą galima turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą, o kai sklypas ribojasi su bendrojo naudojimo teritorija – rašytinį sodininkų Bendrijos valdybos sutikimą. Jei augalai neperžengia sklypo ribų, jie sodinami be kaimyninio sklypo savininko ar Bendrijos valdybos sutikimo.

9.2. Sodo sklype medžiai ir krūmai sodinami ir auginami laikantis šių reikalavimų:

9.2.1. aukštaūgiai medžiai, aukštesni kaip 3 m, sodinami ne mažesniu kaip 3 m atstumu nuo sklypo ribos; šiaurinėje sklypo dalyje arčiau kaip 5 m nuo kaimyninio sklypo ribos tokius medžius sodinti galima tik gavus rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą;

9.2.2. žemaūgiai medžiai, užaugantys iki 3 m aukščio, sodinami ne mažesniu kaip 2 m atstumu nuo sklypo ribos;

9.2.3. krūmai sodinami ne mažesniu kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos;

9.2.4. mažesniais, negu nurodyta 9.2.1, 9.2.2 ir 9.2.3 punktuose, atstumais sodiniai gali būti sodinami turint rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą.

9.3 Dekoratyvinės gyvatvorės turi būti sodinamos taip, kad užaugusios jų šakos nesiskverbtų į kaimyninį sklypą ir bendrojo naudojimo teritoriją. Gyvatvorės medžiai turi būti nuolat karpomi ir prižiūrimi, išlaikant jų aukštį iki 1,8 m.

X. GYVŪNŲ LAIKYMAS IR PRIEŽIŪRA

10.1. Sodininkas turi teisę laikyti smulkius paukščius ir gyvūnus, jei jie laikomi specialiuose aptvaruose, griežtai laikomasi sanitarijos bei veterinarijos taisyklių, neteršia aplinkos, nedaro žalos aplinkai, nesukelia nepatogumų kaimynų darbui ir poilsiui (neskleidžia nemalonaus kvapo, nekelia triukšmo). Aptvarų ir voljerų tvora turi būti ne mažesniu kaip 4 metrų atstumu nuo kaimyninio sodo sklypo ribos, jei nėra gautas raštiškas kaimyninio sklypo savininko sutikimas juos įrengti arčiau.

10.2. Palaidus gyvūnus ir paukščius bendroje sodo teritorijoje laikyti draudžiama. Jei Bendrijos sodo teritorijoje šalia šunų ir kačių nėra šeiminių, gyvūnai laikomi benamiais.

10.3. Sodininkai privalo rūpintis laikomais gyvūnais, įrengti jiems voljerus, inkilus, neteršti aplinkos.

10.4. Uždaroje savininko valdoje šunys gali būti nepririšti, tačiau prie įėjimo į valdą turi būti pakabintas įspėjamasis ženklas apie palaidą šunį.

10.5. Šuns savininkas privalo turėti šuns veterinarinį paskiepijimo (vakcinacijos) pažymėjimą.

10.6. Agresyvūs šunys turi būti ženklinti išorinio ženklinimo žymekliu ir tatuiruote ar implantu – mikroschema. Agresyvių šunų savininkai, atsakingi asmenys privalo turėti leidimą įsigyti, laikyti, veisti, dresuoti agresyvius šunis.

10.7. Sodininko laikomi gyvūnai turi būti sveiki, be niežų, išplikusių egzemų, patologiškai nesiseiliojantys. Ligoti gyvūnai turi būti nedelsiant gydomi. Draudžiamas jų kontaktas su sveikais gyvūnais.

10.8. Sodininkai privalo globoti naudingus paukščius, įrengti jiems inkilus, neteršti soduose ir jų aplinkoje esančių upių ežerų ir kitų vandens telkinių, miškų ir kitų žaliųjų plotų, savavališkai nekirsti medžių bei krūmų. Kiekvieno sodininko pareiga sudrausti gamtos pažeidėjus.

10.9. Draudžiama gyvūnus vestis į bendras sodininkų susibūrimo vietas, poilsio zonas prie vandens. Vedžiojami šunys turi būti vedami su pavadėliu ir antsnukiu. Šuns vedžiotojas privalo surinkti šuns išmatas.

XI. ATLIEKŲ TVARKYMAS

11.1. Bendrijos valdybos sprendimu komunalinės atliekos Bendrijoje gali būti surenkamos į bendrus ir rūšiavimui skirtus konteinerius ir išvežamos.

11.2. Nuolat gyvenantys sodininkai (ištisus metus) privalo sudaryti atliekų šalinimo sutartis su atliekų

tvarkytojais dėl atliekų išvežimo. Atliekų konteineriai statomi privataus sklypo teritorijoje.

11.3. Surenkant ir išvežant atliekas, draudžiama:

- a) versti atliekas kitur nei į buitinių atliekų konteinerius;
- b) deginti atliekas konteineriuose bei kitose tam neskirtose vietose.

11.4. Į buitinių atliekų konteinerius negali būti metamos šių rūšių atliekos:

- a) pamazgos ir kitos skystos atliekos, naminių gyvulių ir paukščių mėšlas;
- b) statybinės, medienos atliekos ir metalo laužas;
- c) žolė, vaisiai, kitai augalai;
- d) naftos produktai, vaistai, vaistinės medžiagos;
- e) akumulatoriai ir automobilinės atliekos (padangos, tepalų filtrai ir pan.);
- f) organiniai tirpalai, liuminescencinės lempos, taupiosios lemputės, sugedę ir seni pesticidai;
- g) radioaktyvios atliekos, fotografijos darbų atliekos;

h) kitos aplinkai kenksmingos ir toksiškos atliekos.

11.5. Sklypo teritorijoje deginti laužuose organines augalines atliekas leidžiama darbo dienomis iki 20 val., šeštadieniais iki 17 val. Nuo gegužės 15 d. iki rugsėjo 15 d. sekmadieniais ir švenčių dienomis atliekas deginti draudžiama. Laužuose deginamos tik organinės kilmės augalinės atliekos – medžiai, krūmai ir pan. Draudžiama tiek laužavietėse, **ties krosnyse** deginti plastiką, gumą, padangas, drabužius, batus, statybines atliekas ir kitas aplinkai ir žmogui kenksmingas, toksiškas, aitraus kvapo medžiagas.

XII. ATSAKOMYBĖ

12.1. Sodininkams, nesilaikantiems Bendrijos įstatų, Vidaus tvarkos taisyklių, nevykdantiems narių susirinkimo ir valdybos sprendimų, nemokantiems mokesčių išskyla ši atsakomybė:

- a) pareiškiamas įspėjimas;
- c) už laiku nesumokėtus mokesčius teisės aktų nustatyta tvarka skaičiuojami delspinigiai;
- d) pašalinimas iš Bendrijos narių;
- e) taikoma kita atsakomybė, numatyta šiose Taisyklėse.

12.2. Sodininkai ir kiti asmenys, padarę žalą Bendrijai, atsako ir atlygina nuostolius įstatymų nustatyta tvarka.

Įgaliotas pasirašyti asmuo

Gintautas Bergas